



Endringsforslag
bolig-
uttalelse

Linjenummer: 56

Forslagsstiller: AUF i Trøndelag

Tilleggsforslag: "Ingen skal være hjemløse i Norge."

Sentralstyrets innstilling: Oversendes redaksjonskomité for innkomne forslag

Linjenummer: 59

Forslagsstiller: AUF i Vestland

Strykningsforslag: Stryke "Gjennomgå plan- og bygningsloven for å se på hvordan reguleringsprosessene kan skje i et høyere tempo enn i dag"

Sentralstyrets innstilling: Oversendes redaksjonskomité for innkomne forslag

Linjenummer: 90

Forslagsstiller: AUF i Agder

Endringsforslag: endre "bruke fjernvarme i alle store boligprosjekter..." til "bruke eller legge opp til bruk av fjernvarme i alle boligprosjekter..."

Sentralstyrets innstilling: Oversendes redaksjonskomité for innkomne forslag

Linjenummer: 93

Forslagsstiller: AUF i Agder

Strykningsforslag: "Øke tilskuddet til bygging av solcellepanel og at flere bygg skal bygges med grønne tak". "Øke tilskuddet til at flere bygg skal bygges med grønne tak"

Sentralstyrets innstilling: Oversendes redaksjonskomité for innkomne forslag

Linjenummer: 95

Forslagsstiller: AUF i Troms og Finnmark

Strykningsforslag: Stryke "bygges i norsk massivtre"

Sentralstyrets innstilling: Oversendes redaksjonskomité for innkomne forslag

Linjenummer: 97

Forslagsstiller: AUF i Troms og Finnmark

Endringsforslag: Endre fra "hindre utbygging i disse områdene" til "begrense utbygging i disse områdene"

Sentralstyrets innstilling: Oversendes redaksjonskomité for innkomne forslag

Linjenummer: 113

Forslagsstiller: AUF i Troms og Finnmark

Tilleggsforslag: nytt kulepunkt: • Gjøre det mulig å ta opp boliglån for kjøp av mikrohus

Sentralstyrets innstilling: Oversendes redaksjonskomité for innkomne forslag

Linjenummer: 128

Forslagsstiller: AUF i Troms og Finnmark

Endringsforslag: Endre fra "Øke borteboerstipendet for elever på videregående skole" til "Øke borteboer- og reisestipendet, samt senke grensen for inntektsavhengig stipend"

Sentralstyrets innstilling: Oversendes redaksjonskomité for innkomne forslag



Linjenummer: 136

Forslagsstiller: AUF i Rogaland

Tilleggsforslag: nytt kulepunkt: At anskaffelse av bolig, renter og lån får mer fokus blant unge gjennom kampanjer, skolepensum og banker.

Sentralstyrets innstilling: Oversendes redaksjonskomité for inntømme forslag

Linjenummer: 138

Forslagsstiller: AUF i Viken

Endringsforslag: Endre tekst fra linje 138 til 153 til “Den norske eierlinja har lenge stått støtt og boligeiere favoriseres gjennom skattesystemet. Det er derfor viktig at det legges til rette for at unge også kan komme inn på boligmarkedet. Men høye boligpriser og krav om egenkapital gjør det vanskelig for mange unge å kjøpe bolig.

BSU-ordningen er den mest effektive måten for unge å spare til bolig og et godt virkemiddel for å få unge inn på boligmarkedet. I dag kreves det mye i egenkapital hvis man skal kjøpe bolig. Ordningen gir unge en god mulighet til å spare opp til egenkapital, gjennom den høyeste renten det er mulig å få, samt skattefradrag. Dette gjør at BSU-ordningen gir unge et stort fortrinn når de skal inn på boligmarkedet.

BSU-ordningen er et godt verktøy for å få unge inn på boligmarkedet. Men i dagens ordning kan man beholde BSU-kontoen sin etter at man har kjøpt bolig. Hele 39 prosent av de som sparer i BSU eier allerede bolig. I følge SSB står denne gruppen for nesten halvparten av skattelettene i BSU-ordningen. AUF i Akershus mener BSU-ordningen først og fremst skal være et verktøy for å få unge inn på boligmarkedet. Derfor må ordningen spisses og fjernes for de som allerede eier bolig.

AUF vil:

- Videreføre BSU-ordningen
- Fjerne ordningen for de som allerede eier bolig”

Sentralstyrets innstilling: Oversendes redaksjonskomité for inntømme forslag

Linjenummer: 148

Forslagsstiller: AUF i Agder

Strykningsforslag: “På sikt avskaffe BSU-ordningen når man har gjennomført endringene i skattlegging av boliger”

Sentralstyrets innstilling: Oversendes redaksjonskomité for inntømme forslag

Linjenummer: 148

Forslagsstiller: AUF i Vestfold og Telemark

Endringsforslag: Endre fra “På sikt avskaffe BSU ordningen når man har gjennomført endringene i skattlegging av boliger.” til “AUF ønsker å videreføre dagens BSU-ordning”

Sentralstyrets innstilling: Oversendes redaksjonskomité for inntømme forslag



Linjenummer: 150

Forslagsstiller: AUF i Agder

Strykningsforslag: “At pengene som i dag avsettes til BSU-ordningen i sin helhet må gå til en ordning som har som mål å bistå unge førstegangsetablerere med å komme inn på boligmarkedet, for eksempel gjennom leie-til-eie-ordninger og startlånsordninger i Husbanken rettet mot unge.”

Sentralstyrets innstilling: Oversendes redaksjonskomité for innkomne forslag

Linjenummer: 233

Forslagsstiller: AUF i Rogaland

Tilleggsforslag: Nytt kulepunkt “Fryse den sterke økningen i leieprisen i de kommunale boligene.”

Sentralstyrets innstilling: Oversendes redaksjonskomité for innkomne forslag

Linjenummer: 233

Forslagsstiller: AUF i Rogaland

Tilleggsforslag: Nytt kulepunkt “Bygge eller kjøpe opp flere kommunale leiligheter som dekker det store behovet for kommunale leiligheter , og stoppe nedgangen i antall kommunale boliger i Norge.”

Sentralstyrets innstilling: Oversendes redaksjonskomité for innkomne forslag

Linjenummer: 346

Forslagsstiller: AUF i Viken

Endringsforslag: Endre linje 346-360 til “Stadig flere bygger opp sin formue gjennom eiendom, mange eier egne boliger og har store deler av sin verdi knyttet opp til det. Gjennom de siste årene har det norske boligmarkedet vokst voldsomt i verdi og boligprisene har i enkelte områder et nivå få har råd til. I denne perioden er det også veldig mange som har sittet på verdier i form av eiendom har fått bli med på denne enorme veksten samtidig som stadig flere har valgt å investere og spekulere i eiendom. I mange sammenhenger er eiendomsskatt riktig vei å gå. Det er mange som opplever urettferdighet ved dagens eiendomsskatt og familier med knappe ressurser kan ha problemer med å finansiere denne skatten. Vi i AUF er opptatt av å finne løsninger som er rettferdige og som rammer på en slik måte det er tenkt.

I dag er det stor forskjell i økonomien til kommunene. Noen har råd til å yte innbyggerne sine gode tjenester med de statlige overføringene, skatte overføringen og eventuelt andre egne inntekter. I andre kommuner kan de midlene komme til kort. AUF mener derfor at det skal være opp til kommunene hvorvidt de velger å innføre eiendomsskatt på primærbolig. Denne modellen må inneholde to faktorer: andel av likningsverdi på bolig og betalingsevne til husholdningen. Ved å legge inn betalingsevnen til husholdningen i modellen unngår man at familier med lav inntekt kommer i knipe for å finansiere denne skatten. De med størst skuldre skal trekke tyngst også når det gjelder eiendomsskatt.

Som nevnt i innledningen ser vi at stadig flere velger å investere sine penger i eiendom og i noen tilfeller kjøpes det opp et stort antall eiendommer. På steder der det i utgangspunktet



er mangel på boliger er slik handel med på å drive opp prisen. Det mener vi er lite solidarisk når vi vet hvor mange, spesielt unge, som står utenfor boligmarkedet. AUF vil derfor at man innfører en obligatorisk eiendomsskatt på sekundærbolig og fritidseiendom. De samme faktorene, likningsverdi og husholdningens betalingsevne, skal også gjelde her.

AUF mener at:

- Det skal ikke innføres en nasjonal eiendomsskatt for primærbolig
- Det skal være opp til kommunene å skattlegge primærbolig
- Det skal innføres en obligatorisk eiendomsskatt på sekundærbolig og fritidseiendom, som tilfaller kommunen
- All eiendomsskatt skal justeres etter betalingsevnen til hver enkel husholdning”

Sentralstyrets innstilling: Oversendes redaksjonskomité for inntømme forslag

